

CDU

UWG
Unabhängige Wählergemeinschaft e.V. Gütersloh

**BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN**

An den stellv. Vorsitzenden des Planungsausschusses
Herrn Raphael Tigges
Rathaus - Berliner Str. 70
33330 Gütersloh

CDU-Fraktion
Moltkestr. 56
33330 Gütersloh
Tel.: 78019
cdu-fraktion.gt@gtelnet.net

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Hohenzollernstr. 24
33330 Gütersloh
Tel.: 14051
gruene.guetersloh@gtelnet.net

UWG-Fraktion
Julius-Leber-Str. 1
33332 Gütersloh
Tel.: 54482
info@uwg-guetersloh.de

20.04.2010

Sehr geehrter Herr Tigges,

die Fraktionen der CDU, Bündnis 90 / Die Grünen und der UWG im Rat der Stadt Gütersloh stellen für den Planungsausschuss am 22.04.2010 zum TOP 5, „Gewerbeflächenkonzept für die Stadt Gütersloh“ folgenden Antrag:

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung zur Erarbeitung eines Gewerbeflächenkonzeptes wird um folgende Punkte erweitert:

Die Verwaltung wird beauftragt:

- Möglichkeiten zur Arrondierung und Vergrößerung vorhandener Gewerbegebiete in Gütersloh darzustellen,
- den Umfang der aktuell nicht genutzten Gewerbe- und Industrieansiedlungsflächen im Flächennutzungsplan (freie Reserven) zu ermitteln sowie
- zu klären, wie betriebsgebundene Gewerbeflächen für eine entsprechende Nutzung aktiviert werden können.

Begründung:

Durch eine Arrondierung und Vergrößerung von ausgewiesenen Gewerbegebieten wäre es möglich, kurzfristig Flächen mit geringem Erschließungsaufwand bereit zu stellen. Gewerbegebiete, die kleiner sind als 10 ha, können ohne eine zeitaufwändige Änderung des Regionalplans realisiert werden. Laut Regionalplan verfügte die Stadt Gütersloh 2004 über 127 ha freie Reserven, also nicht genutzte Gewerbe- und Industrieansiedlungsflächen im Flächennutzungsplan. Aktuelle Zahlen sollen zeigen, in welchem Umfang ungenutzte Flächen zur Verfügung stehen.

Mit freundlichen Grüßen



Heiner Kollmeyer
Fraktionsvorsitzender CDU



Marco Mantovanelli
Fraktionssprecher
Bündnis 90/Die Grünen



Peter Kalley
Fraktionsvorsitzender UWG