

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Gütersloh, Moltkestr. 56, 33330 Gütersloh

An den Vorsitzenden des Planungsausschusses  
Herrn Heiner Kollmeyer

Per Mail

Heiner Kollmeyer  
Moltkestr. 56  
33330 Gütersloh  
Tel. 0 52 41 – 9 17 09 45  
Fax 0 52 41 – 9 17 09 10  
fraktion-rat@cdu-guetersloh.de  
www.cdu-guetersloh.de

18.09.2019

Sehr geehrter Herr Kollmeyer,

für die Sitzung des Planungsausschusses am 01. Oktober 2019 stellt die CDU-Fraktion folgenden Antrag mit der Bitte um Beschlussfassung:

1. Zur Klärung der Verkehrsbelastung am Autobahnzubringer Verler Straße im Kreuzungsbereich Bruder-Konrad-Straße / Am Hüttenbrink beauftragt die Verwaltung ein Gutachten, das ganzheitlich untersucht, welche Entwicklungsmöglichkeiten (z.B. Einzelhandel, Wohnbebauung) auf der Fläche „Spexarder Krug“ unter Beibehaltung des Verkehrsflusses bestehen. Zumindest die folgenden Punkte sind dabei zu berücksichtigen:
  - Prognose der Verkehrsbelastung bis 2035 (Fortschreibung des Gutachtens von BSV, 2016/2017)
  - Erweiterung des Betrachtungsgebietes auf relevante Nebenstraßen (z.B. Ohmstraße, Morseweg, Stückerkamp, Max-Planck-Straße)
  - Auswirkungen des Gewerbegebietes „Am Hüttenbrink“ gemäß Bebauungsplan 175
  - Auswirkungen der TWE-Reaktivierung gemäß aktueller Planung
  - Auswirkungen der Konversionsfläche „Mansergh Barracks“
  - Auswirkungen des geplanten Bevölkerungsschutzzentrums
  - Auswirkungen einer möglichen Neuordnung des Kreuzungsbereiches im Zuge der Entwicklung der Fläche „Spexarder Krug“
  - Situation im Umleitungsfall A2
2. Vor einer Befassung des Planungsausschusses mit den Ergebnissen des Gutachtens erfolgt keine weitere Planung (insbesondere Einleitung eines Bauleitplanverfahrens) für die Fläche „Spexarder Krug“

Begründung: Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

**Nils Wittenbrink**  
Ratsmitglied

**Ingrid Hollenhorst**  
Ratsmitglied